

## О результатах надзора за санитарным состоянием территорий и объектов города Могилева

Учреждением здравоохранения «Могилевский зональный центр гигиены и эпидемиологии» в рамках проведения месячника по благоустройству и наведению порядка на территории г.Могилева, активизированы надзорные мероприятия на подконтрольных объектах, территориях многоквартирной жилой застройки, частного сектора, стройплощадок, гаражных кооперативов и других территориях.

Всего за период с 07.04.04 по 14.04.2021 проведено обследование 269 объектов и территорий. По выявленным нарушениям выдано 38 рекомендаций, 4 предписания об устранении нарушений, направлено 45 уведомлений об устранении нарушений частным домовладельцам, 5 должностных лиц привлечены к административной ответственности на общую сумму 435 руб. Выполнен объезд территорий города со съёмочной группой Могилев 4 по вопросам наведения порядка по результатам надзора по данному направлению.

В рамках межведомственного взаимодействия по наведению порядка на земле и благоустройству в адрес ГАИ УВД направлена 1 информация о длительно неэксплуатируемом транспортном средстве (автобусе) в районе ООО ТПЦ «Спринтер» по ул.Чигринова для принятия мер реагирования в пределах компетенции. Информация о неудовлетворительном содержании фасадов здания ООО ТПЦ «Спринтер» направлена в управления архитектуры и градостроительства Могилевского горисполкома.

В рамках мониторинга специалистами санитарно-эпидемиологической службы установлено следующее:

- на территории по улице Алтайская в районе дома №99, имеет место факт складирования древесно-кустарниковой растительности, засоренность бытовым мусором.

- по переулку 1й Алтайский в районе домов №№ 79а, 30а (территория пустыря) выявлены свалки бытового мусора;

- территория по пер. 1й Алтайский вблизи дома №17, засорена бытовым мусором;

- территория дома № 8 по вышеуказанному переулку загрязнена бытовым мусором, имеются заросли прошлогодней сорной растительности, разрешенное ветхое ограждение.

- по ул.Пионерская, 43(в 300 метрах от здания ЖРЭУ Ленинского района г.Могилева) за фасадом жилого дома- свалка строительных и бытовых отходов;

- территория в районе поворота с Минской трассы на ул.Грюнвальдскую – вся замусорена мелкими бытовыми отходами, в т.ч. вблизи остановочного пункта «Грюнвальдская» в сторону ул. Тишки Гартного, а также парковка автотранспорта со стороны ул.Грюнвальдская, 26, при этом визуально отмечается, что имевший место мусор «перезимовал», т.е. не убран в течение длительного срока.

По устранению вышеуказанных нарушений специалистами санитарно-эпидемиологической службы были выданы рекомендации об устранении нарушений в адрес руководителей предприятий, допустивших нарушения.

В материалах представленных Комитетом государственного контроля Могилевской области исх.№19/6-12-532 от 30.03.2021 отмечены факты неудовлетворительного содержания территорий общего пользования Ленинского района г.Могилева (что также подтверждено результатами проводимого санитарно-эпидемиологической службой) на следующих территориях:

- земли общего пользования в районе пункта заготовки вторичного сырья по ул.Краснозвездной захламлены бытовым мусором и бывшим в употреблении железобетоном;



- бесхозный земельный участок по ул. Слепокурова, 36 захламлен бытовым мусором, строительными и древесными отходами;



- земельный участок по ул. Слепокурова,28, на котором до настоящего время не завершено строительство жилого дома, частично зарос порослью.



В связи с чем, направлено служебное письмо в адрес МГКУП «УКП» по устранению вышеуказанных нарушений.

При проведении мониторинга по контролю за наведением порядка на территориях промышленных предприятий и организаций (всего обследовано 17), были выявлены нарушения на 5 из них – даны 4 рекомендации, 1 предписание (ООО «Компания «Белклимат», ЧТПУП «Ава-сервис», ООО «ЮрСтройМаш», ОАО «Могилевский домостроительный комбинат», «Строительный трест № 12» Управляющая компания Холдинга «Стройтрест-Холдинг») и установлен контроль за их исполнением.

Надзорные мероприятия проведены в отношении 32 объектов торговли и общественного питания, расположенных на территории г. Могилева. Нарушения требований санитарно-эпидемиологического законодательства в части санитарного состояния территории выявлены на 5 объектах. По данным нарушениям выданы рекомендации и установлен контроль за их выполнением.

*Например: магазин «Евроопт» филиала ООО «Евроторг» пол. Турова, 18а - прилегающая к магазину территория загрязнена окурками, мелким бытовым мусором, покрытие ступенек крыльца магазина (входная группа) не содержится в надлежащем состоянии: покрытие имеет выбоины, дефекты (местами выбита плитка); магазин №2 «Родны кут» Могилевского райпо в г.Могилеве по ул.Котовского, 127 - поверхность входной двери в торговый зал не поддерживается в исправном состоянии (снизу имеется ржавчина); на фундаменте здания частично отпала штукатурка; урна для сбора мусора снаружи имеет дефекты покраски.*

Продолжался контроль за состоянием территорий учреждений образования, за последнюю неделю проверено 9 объектов. По выявленным нарушениям в части необходимости проведения ремонта и покраски игрового оборудования, проведения ремонта фасада и цоколя здания, своевременного вывоза ТКО, в адрес руководителей выдано 3 предписания об их устранении.

*Например: ГУО «Ясли-сад № 30 г. Могилева» - прилегающая территория возле контейнерной площадки не содержится в чистоте, не убрана листва; ГУО «Учебно-педагогический комплекс ясли-сад-средняя школа № 44 г. Могилева» - ограждение контейнерной площадки деформированное, нуждается в проведении ремонта; в ГУО «Ясли-сад № 109 г. Могилёва»- необходима покраска иг-*

*рового и спортивного оборудования на территории, ремонт тентовых навесов, ремонт цоколя и фасада здания.*

Проблемным остается вопрос по обслуживанию территории и мест общего пользования многоквартирных жилых домов-новостроек, что подтверждается многочисленными обращениями граждан (пример обращения жильцов по ул.Грюнвальдская, 26, Льва Сапегы, 8, ул.Первомайской, 152 Б. Суть выявленных нарушений и замечаний, указанных в обращениях, сводится к тому что, введенные в эксплуатацию многоквартирные жилые дома-новостройки должным образом не обслуживаются: придомовая территория не убирается, уборка мест общего пользования не производится. При рассмотрении обращений факты, изложенные в обращениях, подтверждаются. Направленные санитарно-эпидемиологической службой рекомендации об устранении нарушений в адрес строительных организаций, МГКУП «УКП», созданных товариществ собственников – не выполняются, при этом каждая из вышеперечисленных организаций в своем ответе отрицает свою обязанность по уборке территорий и мест общего пользования введенного в эксплуатацию многоквартирного жилого дома.

Вышеуказанная негативная тенденция была также отмечена в материалах коллегии Комитета государственного контроля Могилевской области от 29.05.2020 № 12-2 «О результатах контроля за строительством и обслуживанием новых объектов благоустройства в г.Могилеве». Постановлением коллегии было указано на необходимость решения данного вопроса. Сложность в осуществлении государственного санитарного надзора за данной категорией объектов представляет то обстоятельство, что при создании дольщиками, вводимого в эксплуатацию жилого дома, товарищества собственников, какая-либо информация по данному факту в органы госсаннадзора не поступает (в том числе данные по юридическому лицу, адресу, ФИО и контактному телефону председателя созданных товариществ), что затрудняет возможность быстрого реагирования при выявлении нарушений, определении виновных лиц и адресата рекомендаций по устранению нарушений.

Все вышеобозначенные вопросы направлены для обсуждения и принятия мер реагирования в Штаб по наведению порядка на земле и благоустройству города Могилева.

Работа по данному направлению продолжается.

Заведующая отделением  
Коммунальной гигиены

Воронова Оксана Эдмундовна