

**О результатах надзора
за санитарным состоянием территории объектов
г.Могилева**

Осуществление государственного санитарного надзора за санитарной очисткой, благоустройством и наведением порядка на территории г.Могилева является приоритетным направлением в деятельности центра.

Во исполнение поручений Могилевского областного исполнительного комитета, Могилевского городского исполнительного комитета в целях повышения эффективности проведения надзорных мероприятий по вопросам наведения порядка на территориях, населенных пунктах и подконтрольных объектах, специалистами УЗ «Могилевский зональный центр гигиены и эпидемиологии» на постоянной основе осуществляется надзор по вопросам благоустройства и наведения порядка на территории города Могилева, особое внимание уделяется вопросам благоустройства и содержания дворовых территорий. Данная работа проводится также в рамках государственной политики по достижению Цели устойчивого развития «3.9.2 Смертность от отсутствия безопасной воды, безопасной санитарии и гигиены (от отсутствия безопасных услуг в области водоснабжения, санитарии и гигиены (ВССГ) для всех)».

При проведении обследований в период с 14.08.2023г. по 28.08.2023 особое внимание было уделено санитарному состоянию детским игровым площадкам ЖЭУ, площадкам для игр и отдыха детей учреждений образования, санитарному состоянию дворовых территорий многоквартирной жилой застройки, пешеходным путям, объектам социального значения, территориям земель общего пользования (обследовано 319 объектов, нарушения выявлены на 76, по устранению всех выявленных нарушений – выданы рекомендации об устранении нарушений). По факту повторно допущенных нарушений в отношении 3 должностных лиц и 2 юридических лиц применены меры административного взыскания в виде штрафа, материалы по 2 фактам не выполнения предписаний в установленные сроки направлены для рассмотрения в суд.

Примеры выявленных нарушений:

КУП «ЖРЭУ Ленинского района г. Могилева»:

ЖЭУ-1

- несвоевременно проводится скашивание и удаление сорных растений на территории возле жилых домов № 28, 14А по ул. Ленинской , №34 по ул. Буденного. Выданы рекомендации по устранению нарушений. Выполнение рекомендаций взято на контроль.



ЖЭУ-5

- не произведен покос сорной растительности на прилегающей территории жилого дома по адресу: г. Могилев, ул.Бурденко,4.

- не проведена уборка от коммунальных отходов территорий по адресам: г.Могилев, - детская площадка между домами № 8 и № 10 по ул.Вавилова;- территория, прилегающая к контейнерной площадке (срезанные ветки деревьев) по ул.Лазаренко,18.



Выданы рекомендации по устранению нарушений. Выполнение рекомендаций взято на контроль.

- на протяжении нескольких лет существует проблема затопления и неудовлетворительного содержания подвального помещения жилого дома №34 по ул. Космонавтов в г.Могилеве, что вызывает обоснованные обращения со стороны граждан.



ЖЭУ- 7

- длительное время не проводится ремонт стыков, кровли, козырьков входных групп жилого дома №21 по Юбилейному бульвару в г.Могилеве, что вызывает обоснованные обращения со стороны граждан. В местах общего пользования (в 3-х подъездах) дома №21 по Юбилейному бульвару в г.Могилеве на верхних этажах на стенах и потолках обнаружены следы потечков и темные пятна, предположительно плесени. Козырьки входных групп требуют ремонта, у входа в тамбуры имеются следы заливания. В квартире № 69 вышеуказанного жилого дома в жилой комнате (зале) имеются влажные темные пятна на стене в верхних и нижних углах. Также в квартире не работает вентиляция (согласно предоставленной документации).

Поскольку вопросы выявления и устранения строительных дефектов не относятся к компетенции органов государственного санитарного надзора, санитарно-эпидемиологической службой направлено ходатайство в адрес Могилевского горисполкома с просьбой дать соответствующее поручение уполномоченным службам по устранению причин и последствий сложившейся проблемной ситуации.



ЖЭУ-13

- несвоевременно проводится скашивание и удаление сорных растений на территории возле жилых домов по ул.Строителей 9, 9а, 11а, 17, 22а, 22б, 22в, 23а, 24, 29, ул. Красного Флота 6а, 6б, ул. Космонавтов 41.

-не произведена ежедневная уборка урн, а также территории прилегающей к жилым домам по ул. Красного флота 6а, 6б, ул. Строителей 21а.





Выданы рекомендации по устранению нарушений. Выполнение рекомендаций взято на контроль.

ЖЭУ-15

- не произведен покос сорной растительности на прилегающих территориях жилых домов, детских площадках по адресам: г. Могилев, ул.Гришина,63, 63а, 65, 67 ул.30 лет Победы,36, 36б, 26 (возле металлических гаражей).

- не проведена уборка от мелких коммунальных отходов (окурки, бумага) территорий жилых домов, детских площадок по адресам: г.Могилев, ул.Гришина,61,61а, ул30 лет Победы,26 (возле металлических гаражей).

- не проведена уборка от коммунальных отходов территорий, прилегающих к контейнерным площадкам для сбора ТКО по адресу: г.Могилев, ул.Гришина,61, ул.30 лет Победы,4.

Выданы рекомендации по устранению нарушений. Выполнение рекомендаций взято на контроль.



ЖЭУ-19

- не произведен покос сорной растительности на прилегающих территориях к жилым домам, детских площадках по адресам: г.Могилев, ул.Грюнвальдская, №7 ,1, 19, 27, 26, 21,5 Минское шоссе № 44, 28, 26, 34, ул.Л. Сапеги 10. Нарушения повторные. Ведется административный процесс в отношении виновного должностного лица.



КУП «ЖРЭУ Октябрьского района г.Могилева»:

ЖЭУ 21

- затоплено техническое подполье хозяйственно фекальными стоками по адресу: г.Могилев ул. Челюскинцев 150а, в подвальном помещении не проведены работы по дезинсекции. По устранению данного нарушения в

адрес предприятия было выдано предписание об устранении нарушений, однако в течении долго времени предписание об устранении нарушений не выполнено. В отношении должного лица, допустившего нарушения, ведется административный процесс. Сложившаяся ситуация вызывает обоснованные обращения со стороны граждан.

МГКУ «Спецавтопредприятие»:

- территории контейнерных площадок не содержатся в чистоте, складироваются крупногабаритные отходы вблизи контейнерных площадок по адресам: г. Могилев, ул.Краснозвездная 42а, ул. Грюнвальдская 5, ул. Первомайская 12, б-р Ленина 6, пер.Мечникова,9, ул.Ямницкая, 99, 73, 89, ул.Строителей,15, ул.Шоссейная, 34, ул. 30 лет Победы 4, ул. Гришина 61.



Выданы рекомендации по устранению нарушений. Выполнение рекомендаций взято на контроль.

МГКУ «Дорожно-мостовое предприятие»:

- на протяжении месяца не решается вопрос наведения порядка, проведения уборки от бытового мусора, растительных отходов территории в месте проведения строительных работ по ул.Гришина напротив административного здания ОАО «Ольса» (по устранению данного нарушения в адрес предприятия 24.07.2023 было выдано предписание по устранению нарушений, однако по состоянию на 22.08.2023 нарушения не устранены). По факту данного нарушения на контроле Могилевского горисполкома находится обращение жителя г.Могилева.

- не проведена ежедневная уборка территории остановочного пункта общественного транспорта по адресу: г.Могилев ул. Южная в сторону завода Кирова). Выданы рекомендации по устранению нарушений. Выполнение рекомендаций взято на контроль.

КУП «ЖРЭУ Октябрьского района г.Могилева»:

- на территории автостоянки КУП «ЖРЭУ Октябрьского района г.Могилева» по проспекту Димитрова, прилегающей территории, зеленой зоны не организован сбор разделение по видам удаление коммунальных отходов (по предписание об устранении нарушений №218 от 16.08.2023 срок устранения 22.08.2023; срок выполнения перенесен на 10.09.2023 с проработкой вопроса с КУП «ЖРЭУ Октябрьского района г.Могилева»)



Земли общего пользования (МГКУП «Управление коммунальных предприятий»):

- не проведен своевременный покос сорной растительности территории за жилыми домами №33, №24 по ул. Селянской (территория р.Дубровенка, координаты геолокация 53.913194, 30.334537) и прилегающей территории к площадке для выгула собак (координаты геолокация 53.913577,30.333031) за вышеуказанными жилыми домами в г.Могилеве.



КПУП «Могилевзеленстрой»:

- не проведен покос сорной растительности территорий по адресам:
г.Могилев, ул.Вавилова (напротив жилого дома № 6 ул.Циолковского),
- напротив ясли/сада № 46 (перекресток ул.Вавилова и ул.Чкалова), -
перекресток ул.Лазаренко и ул.Бурденко в районе СШ № 4.

Выданы рекомендации по устранению нарушений. Выполнение рекомендаций взято на контроль.



ПГК «Спутник-2008»- систематически выявляются нарушения санитарного содержания территории объекта, требует решения вопрос сноса заброшенных гаражей, очистки территорий от свалок мусора. За выявленные нарушения специалистами службы ПГК «Спутник -2008» (юридическое лицо) дважды привлечено к административной ответственности (5 б.в., 10 б.в.).



Объекты промышленности и строительные площадки:

ООО «Чистое белье» по адресу: г. Могилев, ул. Кутепова, 15

-прилегающая (со стороны местного проезда производственной зоны (базы) территория (в зоне хранения отопительных материалов) не содержится в чистоте: не проведена уборка от покрышек, запасных частей оборудования; -контейнер для сбора и хранения твердых бытовых отходов установлен на прилегающей к производственному зданию территории на площадке не имеющей ограждения. Выдано предписание об устранении нарушений.

ООО «МетроСтройИнвест» по адресу: г. Могилев, ул. Минское шоссе, 2

-на внутренней территории организовать своевременный покос травы участков озеленения;
-загрязнена древесными отходами, деревянными поддонами, бытовыми отходами. Выданы рекомендации по устранению нарушений. Выполнение рекомендаций взято на контроль.

ООО «МогилевБетонСтрой» по адресу: г. Могилев, ул. Минское шоссе, 2

-на внутренней территории организовать своевременный покос травы участков озеленения;
-территория производственной зоны не содержится в чистоте: не упорядочено хранение деревянных поддонов, отработанных шин и т.д. Выданы рекомендации по устранению нарушений. Выполнение рекомендаций взято на контроль.

ИП Шепелева Л.Б. по адресу: г. Могилев, ул. Минское шоссе, 2

-на внутренней территории организовать своевременный покос травы участков озеленения. Выданы рекомендации по устранению нарушений. Выполнение рекомендаций взято на контроль.

ООО «Грузавтозапчасть» по адресу: г. Могилев, ул. Минское шоссе, 2

-территория производственной зоны не содержится в чистоте: не упорядочено хранение деревянных поддонов; -на внутренней территории организовать своевременный покос травы участков озеленения. Выданы рекомендации по устранению нарушений. Выполнение рекомендаций взято на контроль.

ООО «ТрастПартнер» по адресу: г. Могилев, ул. Космонавтов, 57

-на внутренней территории организовать своевременный покос травы участков озеленения; -территории предприятия не содержится в чистоте:не упорядочено хранение: -металлолома; -картонной тары древесных и строительных отходов; сухих веток деревьев; металлоконструкций; - на площадке для сбора твердых коммунальных отходов емкости не оборудованы крышками, не имеют маркировку с указанием вида отходов, не организован своевременный вывоз отходов с территории предприятия. Выданы

рекомендации по устранению нарушений. Выполнение рекомендаций взято на контроль.

ОДО «Прометаллсистемы» по адресу: г. Могилев, ул. Минское шоссе, 2
-на внутренней территории организовать своевременный покос травы участков озеленения. Выданы рекомендации по устранению нарушений. Выполнение рекомендаций взято на контроль.

ООО «Круз-Авто» по адресу: г. Могилев, ул. Симонова, 71

- на внутренней территории предприятия вдоль забора не произведен покос сорной растительности; -на площадке для сбора и временного хранения твердых коммунальных отходов не произведен покос сорной растительности, не убран мелкий бытовой мусор: полиэтиленовые мешки, бумага и пр.; Направлено служебное письмо в адрес администрации Октябрьского района г. Могилева

ЧТПУП «ТехМетРесурс» по адресу: г. Могилев, ул. Челюскинцев, 140

-ёмкости для сбора ТКО находятся в технически неисправном состоянии (следы коррозии металла), отсутствуют крышки; площадки для сбора металлоотходов и отходов ТКО не содержатся в чистоте, а именно: имеются участки, зарастающие сорной растительностью. Выданы рекомендации по устранению нарушений. Выполнение рекомендаций взято на контроль.

ООО МебельСад по адресу: г. Могилев, ул. Химиков, 17а

- в производственной зоне (вблизи въездной группы, производственных помещений) не проведена уборка/не упорядочено хранение резинотехнических изделий (шины), деревянных поддонов, металлических конструкций; -в частности: контейнеры для сбора ТКО находятся в технически неисправном состоянии (стерлась краска и маркировка указания вида отходов, следы коррозии металла), отсутствуют крышки; не оборудована в соответствии с требованиями площадка для сбора и временного хранения металлоконструкций (металлоизделия хранятся хаотично вблизи производственного помещения без ограждения и обозначения). Выданы рекомендации по устранению нарушений. Выполнение рекомендаций взято на контроль.

«Строительный трест № 12» Управляющая компания холдинга «СТРОЙТРЕСТ-ХОЛДИНГ»

Структурное подразделение управление механизации (УМ) – 120, расположенное по адресу: г. Могилев, пер. Гаражный, 2:

-территория производственной зоны местами загрязнена мелким бытовым мусором (бумаги, окурки, ПЭТ-бутылки, целлофан и др.); осуществляется хаотичное хранение сухих веток (навалом в кучах); не упорядочено хранение досок, автомобильных шин.

-на части производственной зоны в районе контейнерной площадки не проведен своевременный покос сорных растений (не скошена трава, бурьян).

Выданы рекомендации по устранению нарушений. Выполнение рекомендаций взято на контроль.

Структурное подразделение управление производственно-технической Комплектации (УПТК), расположенное по адресу: г. Могилев, пер. Гаражный, 9:

-территория производственной зоны местами загрязнена мелким бытовым мусором (бумаги, окурки, ПЭТ-бутылки и др.).

-на части прилегающей территории и на части производственной зоны не проведен своевременный покос сорных растений (не скошена трава, бурьян, дикий кустарник);

-твердое покрытие площадки для сбора твердых коммунальных отходов возле бытовых помещений местами заросло травой, покрыто землей.

Выданы рекомендации по устранению нарушений. Выполнение рекомендаций взято на контроль.

Территория структурного подразделения (строительное управление (СУ) – 59), расположенная по адресу: г. Могилев, ул. Якубовского, 10:

-территория в районе надворного туалета загрязнена бытовым мусором (бумаги, полиэтилен, сухие ветки и др.); на территории осуществляется хранение утеплителя на земле в куче и древесных отходов; контейнер для сбора мусора возле надворного туалета переполнен.

-на территории за контейнерами для сбора мусора и в районе надворного туалета не проведен своевременный покос сорных растений (высокая трава, бурьян, дикий кустарник).

-емкости для сбора отходов местами соржавчиной, внизу имеются дыры, не промаркированы.

Строительный объект: «Строительство средней школы на 1020 мест в границах улиц Крупской, Стасова, Гришина, Калужской г. Могилева с благоустройством прилегающей территории»:

-территория строительной площадки в районе бытового городка загрязнена бытовым мусором (бумаги, пакеты, окурки, ПЭТ-бутылки, палки и др.)

-на части прилегающей территории и на части территории строительной площадки не скошены сорные растения, в том числе возле бытовых помещений.

-въезд и выезд с территории строительной площадки загрязнен песком, глиной.

Выданы рекомендации по устранению нарушений. Выполнение рекомендаций взято на контроль.

Строительный объект: «Реконструкция части блока цехов № 2 в осях 15б-29 – Я для организации участка подготовки поверхности (мойки) окрашивания деталей, сборочный единиц и автотехники МоАЗ по проспекту Витебскому, 4 в г. Могилеве»

-территория строительной площадки в районе реконструируемого цеха загрязнена бытовым мусором (бумаги, пакеты, окурки, целлофан и др.), осуществляется хранение мусора в полиэтилене и мешках навалом, прямо на земле; отсутствует контейнер для сбора мусора.

Выданы рекомендации по устранению нарушений. Выполнение рекомендаций взято на контроль.

Строительный объект: «Комплекс многоквартирных жилых домов с благоустройством прилегающей территории в квартале № 8 микрорайона № 1 в районе многоэтажной жилой застройки «Соломинка-2» в городе Могилеве» Дом № 4»:

-территория строительной площадки в районе бытовых помещений местами загрязнена бытовым мусором (бумаги, окурки, ПЭТ-бутылки);

-на территории строительной площадки в районе бытовых помещений имеются заросли сорной растительности;

-въезд и выезд с территории строительной площадки загрязнен песком, глиной.

Выданы рекомендации по устранению нарушений. Выполнение рекомендаций взято на контроль.

Строительный объект: «Строительство медицинского корпуса экстренной хирургии кардиocereброваскулярной патологии в УЗ «Могилевская городская больница скорой медицинской помощи» в г. Могилеве»:

-территория бытового городка загрязнена бытовым мусором (бутылки, бумаги, окурки, полиэтилен, целлофан, ПЭТ-бутылки, тряпки и др.).

-часть территории бытового городка несвоевременно обкошена (имеются заросли высокой сорной растительности).

-въезд и выезд с территории строительной площадки на проезжую часть улицы Карла Маркса загрязнен песком, глиной. Выданы рекомендации по устранению нарушений.

Выданы рекомендации по устранению нарушений. Выполнение рекомендаций взято на контроль.

ОАО "Могилевдрев" по адресу: г.Могилев, пер. Гаражный, 10

-контейнер для сбора ТКО, расположенный на контейнерной площадке, находится в технически неисправном состоянии (стерлась краска, следы коррозии металла), отсутствует крышка и маркировка с указанием вида отходов. Выданы рекомендации по устранению нарушений. Выполнение рекомендаций взято на контроль.

ИП Кудрявцев Н.В по адресу: г. Могилев, Гришина,89

-на территории земельного участка, принадлежащего ИП Кудрявцеву Н.В., не обеспечен покос сорной растительности;

-территория, принадлежащая ИП Кудрявцеву Н.В., захламлена бытовыми и строительными отходами. Выданы рекомендации по устранению

нарушений. Выданы рекомендации по устранению нарушений. Выполнение рекомендаций взято на контроль.

ООО «Строительная компания Форс»:

Объект строительства «Реконструкция здания пожарного депо (инв.номер 700/С-13819) под многофункциональный центр со сносом зданий Пожарного депо (инв. номер 700/С-13820; 700/С-13821) по ул.Крупской в г.Могилеве с благоустройством прилегающей территории»:

-не проведено своевременное скашивание и удаление сорных растений на внутренней и прилегающей территории (имеются заросли высокой сорной растительности);

-территория объекта не содержится в чистоте, а именно: загрязнена коммунальными отходами (бумаги, ПЭТ- бутылки, древесные отходы и т.д.). Выданы рекомендации по устранению нарушений. Выполнение рекомендаций взято на контроль.

ЧУП «ИнТексИнвест» по адресу: г. Могилев, ул. Калужская, 2Б

-на территории прилегающей к зданию расположенному по адресу: г.Могилев, ул.Калужская, 2Б не убран бытовой мусор, отпавшая от стен здания штукатурка. Выданы рекомендации по устранению нарушений. Выполнение рекомендаций взято на контроль.

ООО «БэйкХаус» по адресу: г. Могилев, ул. Правая Дубровенка, 31

-на территории прилегающей к зданию расположенному по адресу: ул.Правая Дубровенка, д.31, г.Могилев, не обеспечен покос сорной растительности, не проведена уборка от бытового мусора. Выданы рекомендации по устранению нарушений. Выполнение рекомендаций взято на контроль.

ООО «Компания Солтекс» по адресу: г. Могилев, ул. Минское шоссе, 2

-на внутренней территории организовать своевременный покос травы участков озеленения. Выданы рекомендации по устранению нарушений. Выполнение рекомендаций взято на контроль.

Объекты торговли и общественного питания:

Надзорные мероприятия проведены в отношении 18 объектов торговли и общественного питания, расположенных на территории города Могилева. Нарушения требований санитарно-эпидемиологического законодательства в части санитарного состояния территории установлено на 1 объекте:

-магазин «У дома» ЧТПУП «АВА-сервис», расположен по адресу: г.Могилев, ул.Челюскинцев, 41: территория, прилегающая к магазину со стороны входной группы и со стороны разгрузки загрязнена бытовым мусором. В адрес субъекта направлено предписание о приостановлении реализации услуг (на контроле).

В рамках проведения работы упреждающего характера, а также оперативного рассмотрения вопросов неудовлетворительного содержания территорий и объектов на официальном сайте центра создан раздел для посетителей по приему информации об имеющихся местах нарушения содержания территорий и объектов, размещена информация о требованиях нормативных документах по данному направлению деятельности, примерах типичных нарушений.

В учреждении функционирует «горячая линия» по вопросам санитарной очистки, наведения порядка.

На основании выявленных нарушений, в целях обеспечения порядка на территории города Могилева, санитарно-эпидемиологической службой в адрес руководителей предприятий, допустивших выявленные нарушения, выданы рекомендации/предписания по устранению нарушений, в адрес Могилевского горисполкома направлено служебное письмо с ходатайством дать поручение:

1. Руководителям МГКУП «Управление коммунальных предприятий», КУП «ЖРЭУ Ленинского района г.Могилева», КУП «ЖРЭУ Октябрьского района г.Могилева», МГКУ «Дорожно-мостовое предприятие», МГКУ «Спецавтопредприятие», КПУП «Могилевзеленстрой»: принять незамедлительные меры по устранению выявленных нарушений, обеспечить соответствие обслуживаемых территорий и объектов требованиям законодательства.
2. МГКУП «Управление коммунальных предприятий»: провести производственный контроль деятельности подведомственных коммунальных предприятий города, особое внимание уделив оценки устранения нарушений, указанных в обращениях граждан, санитарной очистки территорий, закрепленных за коммунальными службами города.
3. Дать оценку бездействию должностных лиц МГКУП «Управление коммунальных предприятий», КУП «ЖРЭУ Ленинского района г.Могилева», КУП «ЖРЭУ Октябрьского района г.Могилева», МГКУ «Дорожно-мостовое предприятие», МГКУ «Спецавтопредприятие», КПУП «Могилевзеленстрой», допустивших выявленные нарушения. Рассмотреть вопрос о принятии мер дисциплинарного характера в отношении вышеуказанных должностных лиц.

Работа санитарно-эпидемиологической службы по данному направлению продолжается.

Заведующая отделением
коммунальной гигиены

Воронова О.Э.